

Zmluva
o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990
Zb.o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami / ďalej len „zmluvné strany“/

Č.I

Prenajímateľ : Základná škola
so sídlom: Štefánikova 745/1, 924 00 Galanta
zastúpená: PaedDr. Radoslav Forro, riaditeľ
bankové spojenie: Sberbank a.s., Galanta
číslo účtu: 4210220210/3100
IČO: 37838440
/ ďalej len prenajímateľ /
na strane jednej

Nájomca: Centrum voľného času – Spektrum
so sídlom: Hlavná 1005/16, 924 01 Galanta
zastúpená: Mgr. Beáta Reisingerová, riaditeľka
bankové spojenie: VÚB Galanta
číslo účtu: SK9802000000001637701757
IČO: 37838458
/ ďalej len nájomca /
na strane druhej.

Č.II.

Predmet a účel nájmu

1. Predmet nájmu je nebytový priestor – telocvičňa nachádzajúca sa v objekte Základnej školy, Štefánikova 745/1, 924 00 Galanta, katastrálne územie Galanta, objekt je v správe prenajímateľa.
2. Prenajímateľ prenecháva nebytový priestor do nájmu nájomcovi za podmienok, ktoré sú vymedzené v tejto zmluve.
3. Nájomca bude predmet nájmu užívať výlučne na tréningy súboru mažoretiek PINK.

Č.III.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 11.09.2015 do 30.06.2016 v čase:
 - pondelok 15,30 – 17,00 hod.
 - streda 15,30 – 17,00 hod.
 - piatok 15,00 – 16,30 hod.

Čl.IV.

Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

Za užívanie predmetu nájmu sa strany dohodli na čiastke 3,30,- €/hod.

Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájom podľa vystavenej faktúry prevodným príkazom v lehote splatnosti určenej na faktúre.

Čl.V.

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - a/ ku dňu účinnosti tejto zmluvy umožniť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu a to počas celej doby nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - a/ uhradiť dohodnutú úhradu za nájom
 - b/ zabezpečiť udržiavanie nebytového priestoru v čistote
 - c/ užívať predmet nájmu riadne a v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajímaných nebytových priestorov.
4. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v prenajatých priestoroch spôsobil vlastnou činnosťou.
5. Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný hnuiteľný majetok si je povinný poistiť na vlastné náklady.

Čl.VI.

Prechodné a záverečné ustanovenia


1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Pre práva a povinnosti zmluvných strán sú rozhodujúce ustanovenia tejto zmluvy.
3. Všetky dodatky, zmeny alebo iné dojednania zmluvných strán vyžadujú k svojej platnosti písomnú formu oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnakých vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie a jedno vyhotovenie zostane u zriaďovateľa.

Zmluvu o nájme nebytového priestoru uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejavíť.

V Galante, dňa 10.09.2015

V Galante, dňa 10.09.2015

Prenajímateľ:



Nájomca:
Centrum včtr. o čer. - Spectrum
Hlavná 1005/16
924 01 Galanta

-1-